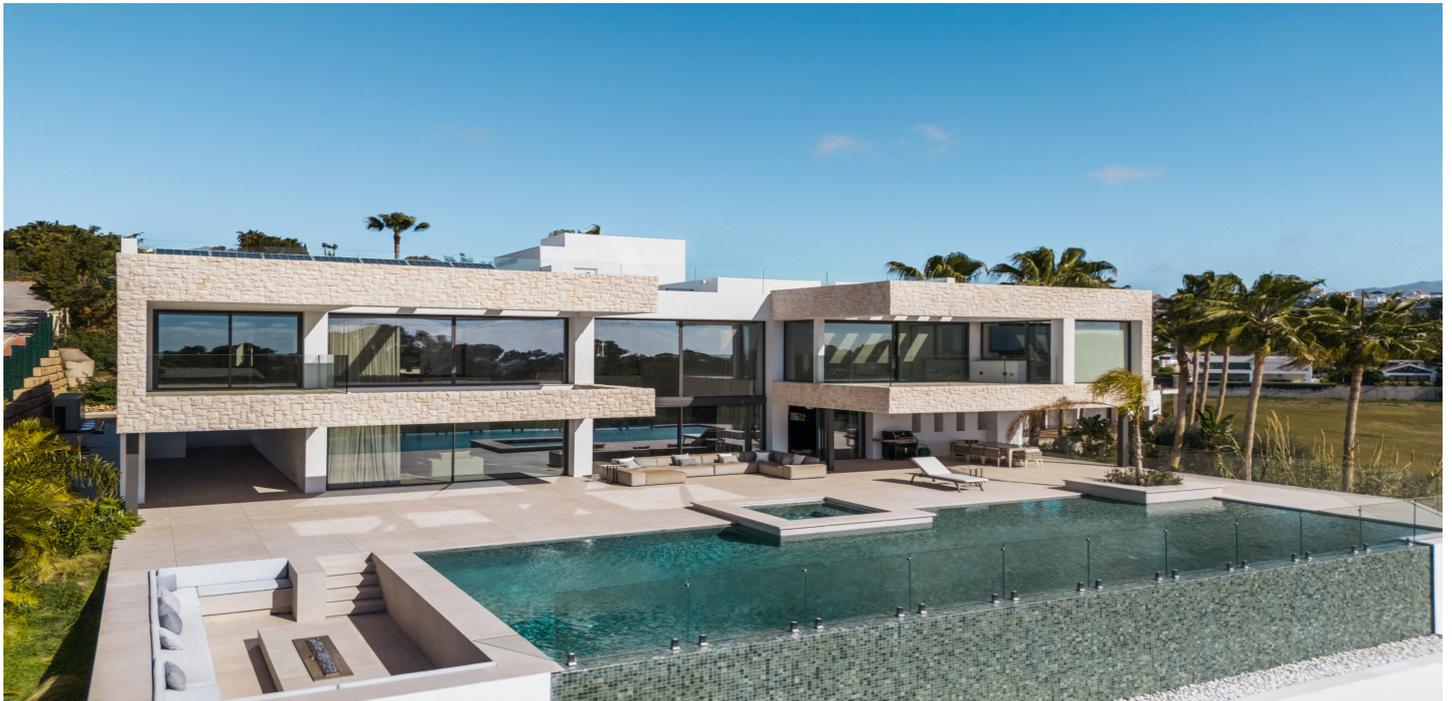




Detached Villa for sale in La Alquería, Adra

6.750.000 €

Referenz: RS10282 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 1.437m² Garten: 734m² Terrasse: 192m²





Costa Almeria, La Alquería

Diese moderne Luxus Villa mit 5 Schlafzimmern steht zum Verkauf in La Alqueria, einer ruhigen Gegend, die für sein ruhiges Ambiente und atemberaubende Landschaft bekannt ist. Diese Unterkunft befindet sich in einer nach Süden ausgerichteten Lage und bietet einen Panoramablick auf den Golfplatz, den Pool, den ruhigen See, die majestätischen Berge und einen teilweisen Blick auf das glitzernde Meer, der die Essenz des luxuriösen Wohnens erfasst. La Alqueria ist begehrt für seine friedliche Umgebung, so dass es eine perfekte Lage für anspruchsvolle Käufer. Die Villa 732 m² befindet sich auf einem geräumigen Grundstück von 1437m² und bietet eine Terrasse von 190 m². Diese Villa verbindet sich nahtlos mit ihrer malerischen Umgebung. Das Design verfügt über moderne Eleganz, einschließlich Klimaanlage, Solarpaneele, Fußbodenheizung und ein modernes Heimautomatisierungssystem für ganzjährig Komfort. Das Interieur bietet helle Wohnbereiche, eine voll ausgestattete Küche, 5 ruhige Schlafzimmer und 5 Badezimmer. Besonderheiten wie ein Dolby Stereo Surround-System, ein gemütlicher Kamin, Glastüren, die Innen- und Außenleben integrieren, und zusätzliche Räume wie Keller, Sauna, Solarium und ein Kinoraum verbessern die Allure des Anwesens. Die Außenräume sind für Entspannung und Unterhaltung konzipiert, mit einem beheizten Innenpool, einem türkischen Bad, einem Jacuzzi und einer überdachten Terrasse mit Blick auf die atemberaubende Aussicht. Das Landschaftsbaugebiet der Unterkunft umfasst einen integrierten BBQ-Bereich, ideal für Restaurants und Versammlungen im Freien. Seine Lage in La Alqueria ist perfekt für diejenigen, die einen luxuriösen Lebensstil suchen, mit der Nähe zu Top-Einrichtungen und die Sicherheit in einer gated Community. Diese unberührte und anspruchsvolle Villa verkörpert das Wesen des Luxuslebens in La Alqueria. Mit seinen modernen Annehmlichkeiten und ruhiger Lage ist es eine ideale Wahl für diejenigen, die einen raffinierten Rückzug suchen. Diese Villa bietet Flexibilität mit möblierten oder unmöblierten Optionen, lädt Sie ein, Ihr Traumhaus, umgeben von luxuriösen Annehmlichkeiten und atemberaubenden Aussichten, um einen stressfreien und anspruchsvollen Lebensstil zu gestalten. Die nach Süden gerichtete Position der Villa sorgt für reichlich natürliches Licht, so dass es ein helles und einladendes Zuhause für selektive Käufer.



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug
Doppelverglasung
Solarium
Sauna
Spielzimmer
Whirlpool
Keller
Kamin
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Golf
Weinkeller

Einstellung

In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Frontline Golf
Spielplatz für Kinder

Möbel

Voll eingerichtet

Klimakontrolle

Klimaanlage
U/F Heizung

Zustand

Exzellent

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Elektrische Jalousien
Überwachungskameras

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Golfansicht

Pool

Beheizter Pool

Versorgungsunternehmen

Sonnenwasserheizung