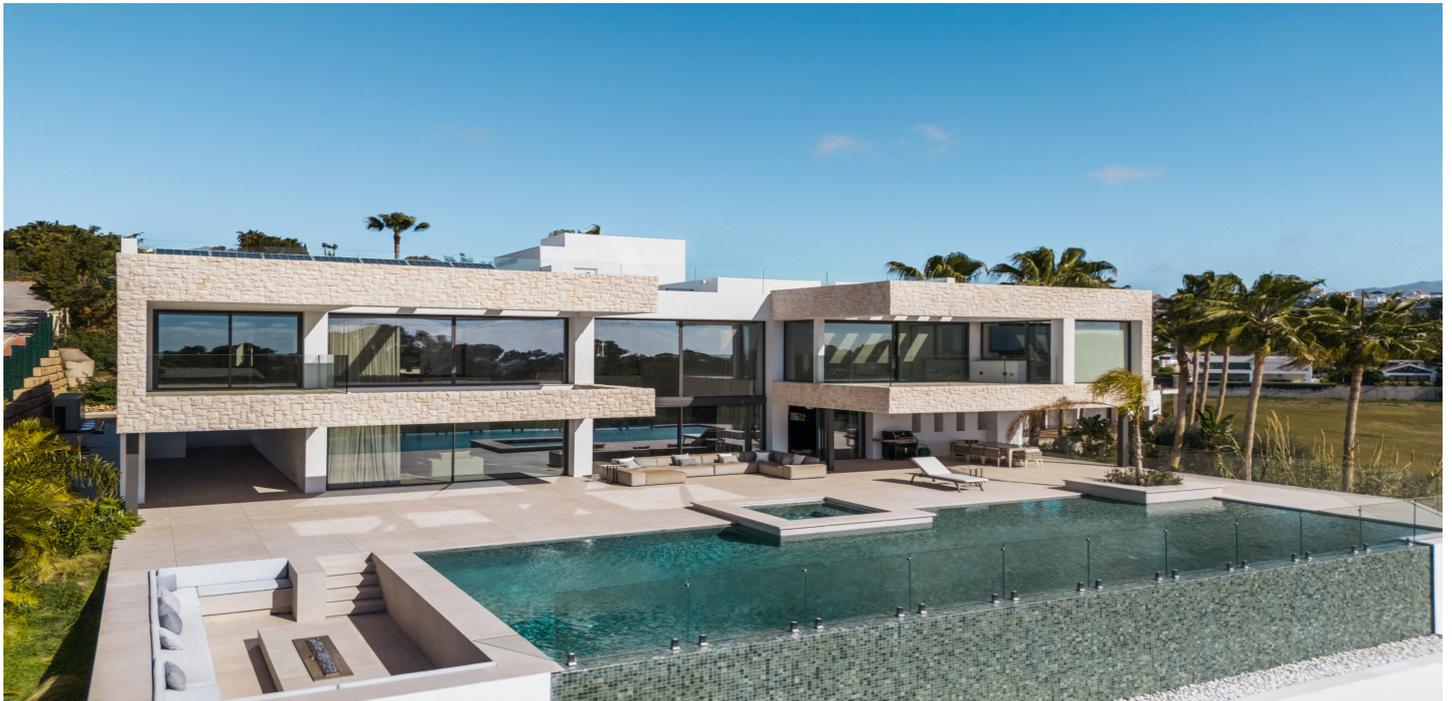




Detached Villa for sale in La Alquería, Adra

6 750 000 €

Référence: RS10282 Chambres: 5 Bain: 5 Terrain: 1 437m² Construite: 734m² Terrasse: 192m²





Costa Almeria, La Alquería

Cette villa de luxe moderne de 5 chambres est disponible à la vente à La Alqueria, un quartier tranquille connu pour son ambiance sereine et ses paysages à couper le souffle. Situé dans une position orientée sud, cette propriété offre une vue panoramique sur le golf, la piscine, le lac serein, les montagnes majestueuses, et un aperçu partiel de la mer étincelante, capturant l'essence de la vie luxueuse. La Alqueria est convoitée pour son environnement paisible, ce qui en fait un emplacement idéal pour les acheteurs exigeants. La villa de 732 m² est située sur un terrain spacieux de 1437m² et offre une terrasse de 190 m². Cette villa se marie harmonieusement avec ses environs pittoresques. Son design propose une élégance moderne, notamment la climatisation, les panneaux solaires, le chauffage au sol et un système domotique de pointe pour un confort tout au long de l'année. L'intérieur offre des espaces de vie lumineux, une cuisine entièrement équipée, 5 chambres sereines et 5 salles de bains. Des caractéristiques spéciales comme un système stéréo Dolby, une cheminée confortable, des portes en verre qui intègrent la vie intérieure et extérieure, ainsi que des espaces supplémentaires comme un sous-sol, un sauna, un solarium et une salle de cinéma améliorent l'allure de la propriété. Les espaces extérieurs sont conçus pour la détente et le divertissement, avec une piscine intérieure chauffée, un bain turc, un jacuzzi et une terrasse couverte donnant sur les vues magnifiques. L'aménagement paysager de la propriété comprend un espace BBQ intégré, idéal pour les repas en plein air et les rassemblements. Son emplacement à La Alqueria est parfait pour ceux qui recherchent un style de vie luxueux, avec la proximité des meilleures installations et l'assurance de la sécurité dans une communauté fermée. Cette villa vierge et sophistiquée incarne l'essence de la vie de luxe à La Alqueria. Avec ses commodités modernes et son emplacement tranquille, il représente un choix idéal pour ceux qui recherchent une retraite raffinée. Dotée d'options meublées ou non meublées, cette villa vous invite à personnaliser votre maison de rêve, entourée d'équipements de luxe et de vues magnifiques, assurant un style de vie sans stress et sophistiqué. La position sud de la villa assure une grande lumière naturelle, ce qui en fait une maison lumineuse et accueillante pour les acheteurs sélectifs.



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Double vitrage
Solarium
Sauna
Salle de jeux
Jacuzzi
Sous-sol
Cheminée
Près de la mer
Près du golf
Cave à vin

Paramètre

Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Golf de première ligne
Terrain de jeu pour les enfants

Meubles

Entièrement meublé

Climatisation

Climatisation
Chauffage U / F

Condition

Excellent

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Stores électriques
Caméras de surveillance

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Vue de golf

Piscine

Piscine chauffée

Services publics

Chauffage de l'eau solaire