



Detached Villa for sale in Marbella, Marbella

4.950.000 €

Referenz: RS10289 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 1.007m² Garten: 616m² Terrasse: 266m²





Costa del Sol, Marbella

Entdecken Sie diese herrliche neue moderne Villa auf einem 1007 m² großen Grundstück in bester Lage in Marbella. Es verfügt über 5 Schlafzimmer und 5 Bäder. Das moderne Design der Villa, mit einem offenen Layout und raumhohen Fenstern, bringt die schöne Flora im Inneren und bietet ein Haus, wo die Natur ein integraler Bestandteil des täglichen Lebens ist. Die Villa befindet sich in einer der exklusivsten Gegenden von Marbella, im Herzen der Goldenen Meile, mit Autobahnanschluss, in der Nähe des Zentrums von Marbella, des Strandes und Puerto Banus. Diese herrliche Immobilie ist für diejenigen gedacht, die sowohl Raffinesse als auch Beständigkeit zu schätzen wissen. Die Villa ist mit einer Fußbodenheizung und einer 12KWT-Photovoltaikanlage ausgestattet, die bis zu 60 % des Stromverbrauchs kompensiert und so ein nachhaltiges und umweltfreundliches Leben ermöglicht. Zu den weiteren Luxusmerkmalen gehören eine Daikin-Klimaanlage und ein 10,5 Meter langer Swimmingpool. Die Innenausstattung umfasst ein luxuriöses Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer im ersten Stock sowie zwei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad, alle mit Panoramablick auf das Meer vom ersten Stock aus.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Private Terrasse

Doppelverglasung

Einstellungsschränke

In der Nähe von Golf

GuestToilet

Wohnzimmer

IndividualUnitsac

Aerotherme

Büroraum

Einstellung

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

Versorgungsunternehmen

Sonnenwasserheizung

Klimakontrolle

Klimaanlage

U/F Heizung

Zustand

Exzellent

Ansichten

Meer

Pool

Gartenansicht

Küche

Separates Esszimmer

Küche ausgestattet