



## Penthouse Duplex for sale in Nueva Andalucía, Marbella

**1 695 000 €**

Référence: RS10296 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 150m<sup>2</sup> Terrasse: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Un superbe penthouse contemporain, avec une orientation située dans le quartier recherché d'Alcores del Golf, Nueva Andalucia. Ce penthouse ensoleillé comprend trois chambres. Il offre des vues sur la mer, les montagnes et le terrain de golf. Le toit-terrasse spacieux comprend une piscine et une cuisine extérieure. L'intérieur présente une cuisine ouverte reliée à une salle à manger et un généreux salon avec une cheminée. La salle de séjour s'ouvre sur la terrasse, où vous pourrez vous détendre à la table basse tout en profitant de la vue sur le club de golf Los Naranjos et sur la mer. Alcores del Golf est une communauté composée de 55 appartements et penthouses près du terrain de golf Los Naranjos à Nueva Andalucia, Marbella. Le clubhouse de Los Naranjos se trouve à 5 minutes à pied, tandis que Puerto Banús est accessible en 7 minutes en voiture. Le complexe fermé propose également des services de conciergerie en journée pour la commodité des résidents.



## Spécification:

Caractéristiques	Climatisation	Vues
Terrasse couverte	Climatisation	Montagne
Ascenseur	Salles de bain U / F / H	Panoramique
Près du transport	Système d'irrigation automatique	Vue de golf
Terrasse privée		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Solarium		
Wifi		
Buanderie		
Domotique		
Sous-sol		
En bord de mer		
Près de la mer		
Près du golf		
Télévision par satellite		
Alarme		
Téléphone		
GuestToilet		
Salon		
Balcon		
Plancher en grès		
Fibre optique		
Buanderie		
Cave à vin		
Paramètre	Condition	Meubles
Près du port	Excellent	Optional
Proche des magasins	Récemment rénové	
Près de la ville		
Près des écoles		
Terrain de jeu pour les enfants		
Cuisine	Sécurité	Catégorie
Salle à manger séparée	Complexe fermé	Animaux autorisés
Cuisine équipée	Sécurité 24 heures	
	Entrée de sécurité	