



## Townhouse for sale in Nueva Andalucía, Marbella

**1 795 000 €**

Référence: RS10300 Chambres: 4 Bain: 4 Construite: 217m<sup>2</sup> Terrasse: 151m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

La beauté de la simplicité transparaît dans Azahara II, une retraite nichée dans le quartier de Nueva Andalucía. Ce havre incarne l'essence des mots intemporels de Leonardo Da Vinci. Conçu pour la vie, il offre de l'espace, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur. La terrasse couverte permet d'organiser des barbecues inoubliables tout en profitant de la vue sur le terrain de golf. Un coin salon confortable près de la pelouse invite à la détente, tandis qu'une terrasse ensoleillée permet de profiter du soleil méditerranéen. La résidence se distingue par ses lignes et ses grandes fenêtres qui offrent une vue captivante sur la Nueva Andalucía, notamment sur La Concha et Aloha Golfs. Neutre. Des matériaux haut de gamme comme le marbre et le bois exhalent le luxe dans toute la maison. L'agencement ouvert intègre parfaitement la cuisine au salon et à la salle à manger. Avec 3 chambres, 3 salles de bains et une maison d'hôtes exclusive dotée d'une cuisine, d'un espace de vie et d'une salle de bains, Azahara II est idéale pour les rassemblements ou les escapades privées. La piscine commune avec les montagnes en toile de fond offre un cadre propice à la détente.



## Spécification:

Caractéristiques	Climatisation	Vues
Terrasse couverte	Climatisation	Montagne
Près du transport	Salles de bain U / F / H	Panoramique
Terrasse privée	Système d'irrigation automatique	Vue de golf
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Wifi		
Buanderie		
Domotique		
Près de la mer		
Près du golf		
Alarme		
Téléphone		
GuestToilet		
Salon		
Balcon		
Plancher en grès		
Fibre optique		
Système Surround		
Buanderie		
Parquets		
Paramètre	Condition	Meubles
Près du port	Récemment rénové	Optional
Proche des magasins	Nouvelle construction	
Près de la ville		
Près des écoles		
Golf de première ligne		
Terrain de jeu pour les enfants		
Golf Resort		
Cuisine	Sécurité	Catégorie
Salle à manger séparée	Complexe fermé	Animaux autorisés
Cuisine équipée	Sécurité 24 heures	
	Caméras de surveillance	