



## Detached Villa for sale in Marbella, Marbella

**2.300.000 €**

Referenz: RS10305    Schlafzimmer: 4    Badezimmer: 4    Grundstücksgröße: 1.100m<sup>2</sup>    Garten: 446m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Marbella

Elegante Villa im zeitgenössischen Stil mit Meerblick in der exklusiven Gegend von Elviria im östlichen Teil von Marbella, nur wenige Minuten vom Zentrum von Marbella entfernt, neben dem Golfplatz Santa María Golf, nur wenige Autominuten von den besten Stränden Marbellas und dem Einkaufszentrum von Elviria entfernt. Das Anwesen erstreckt sich über vier Etagen und verfügt über einen privaten Aufzug. Im Erdgeschoss befinden sich ein geräumiges und helles Wohnzimmer mit offener Küche sowie ein Schlafzimmer mit eigenem Bad. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer mit drei en-suite Badezimmern. Die obere Etage verfügt über eine große Sonnenterrasse, von der aus man einen schönen Blick auf das Meer genießen kann. Im Untergeschoss verfügt das Haus über eine Garage für zwei Autos mit einem elektrischen Ladegerät und eine Waschküche. Im Außenbereich verfügt das Haus über ein 1.100 m<sup>2</sup> großes Grundstück mit einem privaten Pool. Eine ideale Immobilie für Kunden, die eine zeitgenössische Immobilie mit Meerblick in einer der exklusivsten Gegenden von Marbella genießen möchten.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse

Aufzug

Private Terrasse

Lagerraum

Doppelverglasung

Einstellungsschränke

Solarium

Spielzimmer

Versorgungsraum

Domotik

Keller

In der Nähe von Golf

Alarm

### Einstellung

In der Nähe von Schulen

### Küche

Küche ausgestattet

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Exzellent

### Sicherheit

Elektrische Jalousien

### Ansichten

Meer

Berg

Pool

Gartenansicht

### Möbel

Nicht eingerichtet